



**COMUNE DI PARMA
SETTORE PIANIFICAZIONE TERRITORIALE**

Parma, 6 marzo 2009

Prot . n. 40273

TC 2006.VI/1/1.2/4

AVVISO PUBBLICO

PER L'INDIVIDUAZIONE DI PROFESSIONISTA ABILITATO PER AFFIDAMENTO DI EVENTUALE INCARICO DI CONSULENZA SPECIALIZZATA PER: ESECUZIONE DI INDAGINI PENETROMETRICHE E SISMICHE; REDAZIONE DI STUDIO GEOLOGICO-SISMICO PER LE PREVISIONI DEI POC 2008-2009; ANALISI DELLA RISPOSTA SISMICA LOCALE E MICROZONAZIONE SISMICA DEL TERRITORIO DI 2° LIVELLO

Il Comune di Parma intende avviare una procedura di selezione, con comparazione di curricula, per individuare il candidato più idoneo a ricoprire l'eventuale incarico di cui all'oggetto e di seguito dettagliatamente illustrato per l'esecuzione di indagini penetrometriche e sismiche; la redazione di Studio geologico-sismico per le previsioni dei POC 2008-2009; l'analisi della risposta sismica locale e microzonazione sismica del territorio di 2° livello come definita dall'Atto di indirizzo e coordinamento tecnico ai sensi dell'art. 16, c. 1, della L. R. 20/2000 per "Indirizzi per gli studi di microzonazione sismica in Emilia-Romagna per la pianificazione territoriale e urbanistica" approvato dall'Assemblea regionale in data 2 maggio 2007 con atto n.2131, al fine di rispettare l'iter programmato dall'A.C. per l'approvazione del I° POC.

OGGETTO e FINALITA' DELLA CONSULENZA

Considerato:

che ai sensi dell'art. 8 della L.R. 30 ottobre 2008, n. 19 "Norme per la riduzione del Rischio Sismico" gli strumenti di pianificazione territoriale e urbanistica concorrono alla riduzione del rischio sismico, attraverso un'analisi di pericolosità, vulnerabilità ed esposizione urbanistica, ed indirizzano le scelte localizzative, i processi di trasformazione urbana e la realizzazione delle opere

secondo criteri di prevenzione e mitigazione del rischio sismico, nell'osservanza della classificazione sismica attribuita ai Comuni;

che in particolare gli strumenti di pianificazione urbanistica comunale, attuando gli indirizzi e i criteri stabiliti dal PTCP:

- a) individuano il grado di pericolosità locale di ciascuna parte del territorio e realizzano la microzonazione sismica del territorio urbanizzato e di quello suscettibile di urbanizzazione;
- b) definiscono prescrizioni per la riduzione del rischio sismico, fissando per le diverse parti del territorio le soglie di criticità, i limiti e le condizioni per la realizzazione degli interventi di trasformazione.

che il PSC assume come obiettivo la riduzione dell'esposizione della popolazione al rischio sismico, attraverso la definizione della microzonazione sismica del territorio comunale, al fine della corretta progettazione delle opere pubbliche e degli interventi edilizi, con riferimento particolare all'adeguamento degli edifici sensibili quali scuole, ospedali e luoghi di ritrovo,

che il PSC individua le caratteristiche sismiche del territorio comunale, individuando nella Relazione Sismica REL 05, e nella Tavola 1 ad essa allegata, le zone interessate da possibile amplificazione dell'accelerazione sismica,

che come esplicitato dal PSC, il POC verifica la presenza di eventuali fattori di amplificazione locale e determina lo spettro di risposta elastico locale, attraverso:

- a) un'analisi della pericolosità sismica;
- b) la definizione della categoria di suolo, attraverso una caratterizzazione geotecnica e sismica preliminare delle aree interessate da trasformazione edilizia;
- c) valutazione preliminare della risposta sismica locale, con determinazione dello spettro di risposta elastico di progetto,

Dato atto:

che il PSC di Parma, nell'ambito della procedura di formazione del Piano Operativo Comunale (POC), prevede l'attivazione di bandi finalizzati alla formazione di comparti di perequazione urbanistico-ambientale costituiti da proprietà immobiliari comprese nuovi sub-ambiti e da proprietà immobiliari comprese nel parco urbano e suburbano, nella cintura verde e nelle dotazioni territoriali non attuate,

che Il Comune di Parma ha avviato la procedura di formazione del Piano Operativo Comunale (POC), nell'ambito della quale si è avvalso delle opportunità offerte dall'art. 18 della L.R. n. 20/2000 allo scopo di adeguare tale strumento ai contenuti ed alla metodologia introdotti dal PSC,

che in base all'art. 18 della L.R. 20/2000 si è reso necessario procedere con la stesura di 21 schemi di accordo con i privati, al fine di determinare talune previsioni del contenuto discrezionale del Piano Operativo Comunale (1° bando),

che con atto di C.C. n. 171 del 18.12.2008 è stata adottata la “Variante Generale al POC finalizzata all’inserimento di interventi di nuova urbanizzazione e di sostituzione o riqualificazione da realizzare nei prossimi cinque anni in ambiti individuati dal PSC e subordinati al POC” (1° POC) per il quale sono stati effettivamente sottoscritti dai soggetti proponenti 21 schemi di accordo,

Valutate:

l'opportunità di accogliere, nel procedimento di formazione del Piano Operativo Comunale (I° bando), proposte di progetti e iniziative di rilevante interesse per la comunità, per le quali si ritiene essenziale pervenire ad un'intesa con i soggetti proponenti, al fine di ottenere, nella tutela dell'interesse generale, rappresentato anche dalla riduzione dell'esposizione della popolazione al rischio sismico;

la necessità, alla luce della L.R. n. 19/2008 sopraccitata, che i 21 comparti attuativi di POC valutati dalla Commissione Tecnica ricompresi nel procedimento relativo al I° POC adottato, siano completi dell'analisi di pericolosità sismica, della definizione della categoria di suolo, attraverso la caratterizzazione geotecnica e sismica preliminare delle aree interessate da trasformazione edilizia, della valutazione preliminare della risposta sismica locale, con determinazione dello spettro di risposta elastico di progetto;

la necessità di avvalersi di una metodologia di analisi "omogenea" sul territorio (per tutti i sub ambiti che sono stati inseriti nel Piano Operativo Comunale – I° bando) al fine di rispettare l'impianto metodologico del Piano Strutturale Comunale vigente e di svilupparne gli approfondimenti di tipo geologico-sismico;

la necessità, a fronte dei 21 schemi di accordo da ridefinire e perfezionare prima della valutazione finale dell'organo consiliare, **di procedere all'individuazione di professionista altamente specializzato al quale affidare, su formale impegno dei soggetti proponenti a farsi carico delle spese conseguenti, l'incarico professionale per l'esecuzione di indagini geognostico-ambientali e per la redazione del Rapporto di fattibilità geologico sismica per le previsioni dei POC 2008-2009**, in modo da coordinare il processo completo di analisi geologico-sismiche afferente il Piano Operativo Comunale al più ampio processo concertativo che afferisce 21 comparti attuativi;

la necessità prioritaria per l'A.C., di rispettare i tempi prefissati per la conclusione dell'iter di approvazione del I° POC, incentivando i soggetti proponenti nel perfezionamento degli schemi di accordo relativamente agli aspetti geologici-sismici previsti dalla legge;

Evidenziato:

che i soggetti proponenti hanno **l'obbligo** di produrre la documentazione relativa agli aspetti geologico-sismici, secondo quanto disposto dalla L.R. 19/2008 sopraccitata;

che i soggetti proponenti dovranno produrre la documentazione suddetta, anche avvalendosi di un proprio professionista abilitato, in considerazione del termine di scadenza delle osservazioni alla variante generale al POC (16.3.09), entro e non oltre il 20.3.2009;

che alcuni dei soggetti proponenti, per far fronte a quanto sopra esplicitato, hanno manifestato, fin d'ora, l'interesse ad avvalersi del consulente specializzato individuato dall'A.C. attraverso l'espletamento della procedura comparativa;

che i soggetti proponenti interessati ad usufruire del consulente individuato dall'Amministrazione Comunale dovranno dare formale mandato all'A.C. a procedere nell'affidamento dell'incarico per il comparto attuativo di POC, di loro proprietà, facendosi carico dell'onorario relativo, come previsto dall'Accordo ex art. 18 L.R. 20/2000 e dal presente avviso per l'affidamento dell'incarico;

che l'Amministrazione Comunale procederà nell'affidamento dell'incarico al professionista individuato solo ed esclusivamente previo esplicito impegno dei soggetti proponenti a far fronte alle spese relative all'onorario;

che il soggetto privato assume impegni giuridicamente rilevanti circa i tempi, le modalità e gli oneri attuativi delle nuove previsioni di piano, subordinatamente al fatto che queste ultime rispecchino la previsione urbanistica prospettata dall'accordo;

che nell'Accordo ex art. 18 che l'Amministrazione Comunale andrà a sottoscrivere con i privati interessati, verrà prevista, tra le altre cose, l'esclusione del Comune di Parma dalla partecipazione, a qualsiasi titolo, alle spese di assistenza legale e di progettazione, analisi e valutazione geologico-sismica che si rendono necessarie per giungere al recepimento delle previsioni urbanistiche, oggetto degli accordi medesimi, all'interno del Piano Operativo Comunale (1° bando).

Il consulente tecnico, altamente specializzato che si intende ricercare dovrà garantire :

- **L'esecuzione di indagini penetrometriche e sismiche;**
- **La redazione di Studio geologico-sismico per le previsioni dei POC 2008-2009;**
- **Le Analisi della risposta sismica locale e microzonazione sismica del territorio di 2° livello**, come definita dall'Atto di indirizzo e coordinamento tecnico ai sensi dell'art. 16, c. 1, della L. R. 20/2000 per "Indirizzi per gli studi di microzonazione sismica in Emilia-Romagna per la pianificazione territoriale e urbanistica" approvato dall'Assemblea regionale in data 2 maggio 2007 con atto n. 2131

e coordinare il processo completo di analisi geologico-sismiche afferente il Piano Operativo Comunale al più ampio processo concertativo che afferisce 21 sub ambiti di POC a garanzia della tutela degli interessi pubblici e dell'imparzialità dell'azione amministrativa.

In particolare dovrà procedere nella:

- esecuzione di Indagini geognostico-sismiche per le previsioni di POC 2008-2009;
- redazione di Rapporto di fattibilità geologico-sismica per ogni previsione dei POC 2008-2009

Dovrà procedere altresì ad effettuare indagini finalizzate alla determinazione della profondità del bedrock sismico e dello spessore del deposito di copertura e alla definizione di profili di Vs.

Le indagini geognostico-sismiche consisteranno in prove penetrometriche statiche e/o dinamiche spinte alla profondità di 30 m o a rifiuto strumentale e in misure della Velocità delle onde sismiche di taglio attraverso l'utilizzo di strumentazione MASW o REMI.

Il numero delle verticali indagate deve essere tale da consentire un'adeguata caratterizzazione geotecnica spaziale dei terreni presenti nell'area in studio.

In particolare dovranno essere eseguite in funzione della estensione delle previsioni urbanistiche dei POC almeno le seguenti prove:

| estensione previsione dei POC | n. CPT | n. MASW e/o Remi |
|----------------------------------|--------|------------------|
| fino a 10.000 m2 | 3 | 1 |
| tra 10.000 e 20.000 m2 | 4 | 1 |
| tra 20.000 e 30.000 m2 | 5 | 1 |
| tra 30.000 e 40.000 m2 | 6 | 1 |
| tra 40.000 e 50.000 m2 | 7 | 2 |
| tra 50.000 e 100.000 m2 | 8 | 2 |
| tra 100.000 e 200.000 m2 | 10 | 3 |
| tra 200.000 e 400.000 m2 | 12 | 3 |
| tra 400.000 e 600.000 m2 e oltre | 15 | 4 |

Per ogni previsione di POC dovrà essere redatto specifico rapporto geologico-sismico, contenente:

- inquadramento geologico, geomorfologico
- inquadramento idrogeologico con Ricostruzione dell'andamento piezometrico stagionale nell'area e Analisi della vulnerabilità degli acquiferi;
- sintesi dei risultati delle prove per la definizione del modello geologico del sottosuolo e dei profili di velocità di propagazione delle onde di taglio (Vs);
- definizione del modello stratigrafico dei terreni di fondazione;
- parametrizzazione geotecnica preliminare dei terreni di fondazione;
- la carta di microzonazione sismica alla scala 1:5.000 o 1:2.000 delle parti di territorio indagate;
- la valutazione preliminare della risposta sismica locale sulla base dei coefficienti di amplificazione sismica per ciascuna delle aree ricadenti nella Aree suscettibili di effetti locali nella tavola 1 della Relazione Sismica del PSC, ottenuti impiegando le tabelle e le formule dell'Allegato A2 degli Indirizzi regionali, che permettono di calcolare i fattori di amplificazione sismica rispetto ad un suolo di riferimento, con determinazione dello spettro di risposta di progetto;
- definizione della presenza di caratteri predisponenti alla liquefazione e prima valutazione della possibilità di occorrenza di tale fenomeno;
- giudizio univoco di fattibilità geologico-sismica delle previsioni di POC, con:
 - definizione di prescrizioni geologico tecniche per la corretta esecuzione degli interventi;
 - indicazioni sulle modalità di corretto smaltimento delle acque reflue;
 - definizione di eventuali studi e/o approfondimenti da eseguire in fase attuativa.

La scelta operata attraverso la procedura comparativa dall'Amministrazione Comunale per gli aspetti geologico-sismici del Piano Operativo Comunale (1° bando), qualora l'A.C. lo ritenesse necessario, sentito il professionista individuato, potrà valere anche per i P.O.C. derivanti dalle adesioni ai bandi di cui agli atti di G.C. n. 616/2007, n. 1031/2007 e n. 1197/2008 ed i soggetti proponenti potranno avvalersene, alle stesse condizioni esplicitate nel presente atto e senza aumenti di onorario. Viene riservato a successivi atti il perfezionamento del procedimento di affidamento dell'incarico per i POC succitati, secondo i parametri più sopra esplicitati, alla luce degli indirizzi espressi dalla G.C. e degli impegni assunti formalmente dai soggetti proponenti.

DURATA PRESUNTA DELLA CONSULENZA: la consulenza dovrà essere prestata fino all'approvazione del 1° POC da parte del C.C., rispettando i tempi programmati dall'Amministrazione Comunale per il processo di formazione del Piano Operativo Comunale (1° bando).

Alla luce di quanto sopra esplicitato, il consulente incaricato dovrà predisporre gli elaborati tecnici necessari per l'approvazione dello strumento urbanistico, assunto il formale impegno da parte dei soggetti proponenti come più sopra illustrato:

- **entro 30 gg. dall'individuazione del professionista a cura dell'A.C.**

IMPORTO MASSIMO LORDO CORRISPETTIVO:

L'onorario per l'attività altamente specializzata del consulente tecnico ricercato, è stato forfettariamente quantificato come segue:

importi non comprensivi di IVA (20%) ed eventuale contributo previdenziale (2%)

valori massimi

| estensione previsione dei POC | importo complessivo (indagini + relazione) |
|--------------------------------------|---|
| fino a 10.000 m2 | € 6.300 |
| tra 10.000 e 20.000 m2 | € 8.000 |
| tra 20.000 e 30.000 m2 | € 9.600 |
| tra 30.000 e 40.000 m2 | € 11.300 |
| tra 40.000 e 50.000 m2 | € 14.100 |
| tra 50.000 e 100.000 m2 | € 15.800 |
| tra 100.000 e 200.000 m2 | € 20.300 |
| tra 200.000 e 400.000 m2 | € 23.600 |
| tra 400.000 e 600.000 m2 e oltre | € 29.800 |

L'onorario del professionista varierà alla luce dei comparti attuativi coinvolti nel procedimento di variante al POC secondo i valori riportati nella tabella sopraindicata, **modificata alla luce della miglior offerta pervenuta.**

Il professionista, tra le altre cose, sarà tenuto a prestare l'assistenza tecnica richiesta, nelle sedi e negli incontri che potranno essere concordati tra l'Amministrazione Comunale ed i soggetti proponenti, **ogniqualevolta richiesto, senza ulteriori compensi;**

Per la spesa sopraccitata, quantificata secondo i parametri riportati più sopra, modificati alla luce della miglior offerta pervenuta, provvederà l'A.C. attraverso lo stanziamento al cap. 40002200 del Bilancio 2009, **ma verrà effettivamente sostenuta dai soggetti proponenti e rimborsata all'A.C. al cap. 06002200 del Bilancio 2009, al momento della sottoscrizione dell'Accordo ex art. 18.**

TERMINE PRESENTAZIONE DOMANDE: 16 marzo 2009

REQUISITI

Comprovata esperienza maturata (in termini di qualità e rilevanza tecnico-progettuale degli strumenti elaborati e numero degli incarichi svolti) in studi geologici inerenti la pianificazione urbanistica e di settore, provinciale e comunale, regolamentati dalla normativa regionale.

PRESENTAZIONE DELLA DOMANDA

I candidati interessati sono invitati a presentare la loro candidatura e ad inviare la domanda per l'affidamento dell'incarico, con l'ammontare del corrispettivo richiesto rispetto a quello massimo previsto e con allegato il curriculum, debitamente sottoscritto, al Comune di Parma, Settore Pianificazione Territoriale, Direzionale Uffici Comunali, Largo Torello de Strada 11/A – Parma,

specificando (sulla busta) il titolo del progetto per il quale presentano la candidatura, affinché l'A.C. possa procedere all'individuazione del consulente.

La domanda, completa di offerta, con il curriculum può essere consegnato personalmente tramite servizio postale ovvero direttamente a mani presso il Servizio Protocollo ed Archivi del Comune, Largo Torello de Strada 11/A – Parma.

Il termine suddetto è perentorio e deve risultare dal timbro di arrivo ufficiale presso il Comune e pertanto l'Amministrazione non prenderà in considerazione i curricula che, per qualsiasi ragione, siano pervenuti in ritardo (non saranno prese in considerazione le candidature pervenute oltre il termine anche se spedite tramite ufficio postale entro la data di scadenza).

La prova dell'avvenuta ricezione della candidatura al protocollo dell'Ente, entro il termine perentorio prescritto, resta a carico e sotto la responsabilità del candidato, al quale compete scegliere il sistema di trasmissione della stessa, fra quelli previsti.

Le candidature per le quali si verificano eventuali disguidi o scioperi del servizio postale od un mancato ricevimento, anche imputabile a causa fortuita o di forza maggiore, non saranno prese in considerazione.

PROCEDURA DI SELEZIONE

I curricula pervenuti entro la data prestabilita, verranno esaminati da una Commissione tecnica prevista dalla speciale normativa del Comune.

La Commissione suddetta esaminerà i curricula raffrontando, previa determinazione dei criteri di comparazione, i dati concernenti la specifica professionalità richiesta, attraverso le esperienze e le competenze maturate dai candidati, con particolare riguardo a quelle attinenti alla tipologia del progetto di che trattasi e tenendo conto, altresì, del corrispettivo richiesto per l'incarico.

La Commissione si riserva di richiedere integrazioni e anche di sottoporre i candidati a colloqui individuali nel caso in cui il curriculum presentato risponda preliminarmente alla professionalità ricercata.

La procedura di selezione è finalizzata all'individuazione di un professionista che dovrà prestare la consulenza sopradescritta e pertanto non determina nessuna graduatoria.

CONFERIMENTO DELLA CONSULENZA

Al termine della valutazione potrà essere conferito l'incarico tramite stipulazione di un apposito disciplinare.

L'Amministrazione, in ogni caso, si riserva la facoltà, a suo insindacabile giudizio, di **non** procedere nell'affidamento dell'incarico, qualora ne rilevasse la necessità o l'opportunità, senza che nessuna pretesa possa essere avanzata dal candidato selezionato.

L'Amministrazione Comunale comunicherà ai soggetti proponenti il nominativo del consulente, così come risultato dall'espletamento della procedura comparativa.

I soggetti proponenti interessati ad usufruire del consulente individuato dall'Amministrazione Comunale dovranno dare formale mandato all'A.C. a procedere nell'affidamento dell'incarico per il comparto attuativo di POC, di loro proprietà, facendosi carico dell'onorario relativo, come previsto dall'Accordo ex art. 18 L.R. 20/2000 e dal presente avviso per l'affidamento dell'incarico.

L'Amministrazione Comunale procederà nell'affidamento dell'incarico al professionista individuato solo ed esclusivamente previo esplicito impegno dei soggetti proponenti a far fronte alle spese relative all'onorario.

Nell'Accordo ex art. 18 che l'Amministrazione Comunale andrà a sottoscrivere con i privati interessati, verrà prevista, tra le altre cose, l'esclusione del Comune di Parma dalla partecipazione, a qualsiasi titolo, alle spese di assistenza legale e di progettazione, analisi e valutazione geologico-sismica che si rendono necessarie per giungere al recepimento delle previsioni urbanistiche, oggetto degli accordi medesimi, all'interno del Piano Operativo Comunale (1° bando).

La scelta operata attraverso la procedura comparativa dall'Amministrazione Comunale per gli aspetti geologico-sismici del Piano Operativo Comunale (1° bando), qualora l'A.C. lo ritenesse necessario, sentito il professionista individuato, potrà valere anche per i P.O.C. derivanti dalle adesioni ai bandi di cui agli atti di G.C. n. 616/2007, n. 1031/2007 e n. 1197/2008 ed i soggetti proponenti potranno avvalersene, alle stesse condizioni esplicitate nel presente atto e senza aumenti di onorario. Viene riservato a successivi atti il perfezionamento del procedimento di affidamento dell'incarico per i POC succitati, secondo i parametri più sopra esplicitati, alla luce degli indirizzi espressi dalla G.C. e degli impegni assunti formalmente dai soggetti proponenti.

TRATTAMENTO DATI PERSONALI

Ai sensi del D.Lgs. 196/2003 i dati personali forniti dai candidati saranno oggetto di trattamento da parte di questo Ente per le finalità istituzionali inerenti l'attività dell'Ente.

Il Direttore del Settore Pianificazione Territoriale

(Arch. Ivano Savi)